

## Tordas tökéletes lokáció Budapest mellett

113 000 000 HUF

--- KÖZPONTI LOKÁCIÓBAN ÉPÜLŐ CSALÁDIHÁZ TORDASON ---

Ha fontos Önnek a jó elhelyezkedés, a modern műszaki tartalom és a nyugodt kertvárosi környezet, akkor Tordas egyik központközeli részén épülő új családiház kiváló választás.

Budapest könnyen és gyorsan elérhető, miközben a mindennapokat már egy csendesebb, élhetőbb környezetben töltheti.

Főbb jellemzők:

- 99 m<sup>2</sup> praktikus elrendezésű lakótér
- Tágas amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba
- Fürdőszoba, külön WC és tárolóhelyiség
- 780 m<sup>2</sup>-es telek, 27 m<sup>2</sup>-es terasz
- Modern hőszivattyús rendszer és padlófűtés
- A++ energetikai besorolás
- Saját, fedett gépkocsibeálló 26 m<sup>2</sup>
- Letisztult, mai igényekhez igazított építészeti megjelenés
- Választható belső kialakítások és műszaki tartalom

Az építkezés még csak a telekrendezésnél tart, így a beltartalom még módosítható.

Miért választják sokan Tordast?

- Mert Budapest könnyen elérhető, mégis valódi nyugalom várja otthon.
- Mert a természetközeli életérzés itt a mindennapok része.
- Mert családbarát környezetet, biztonságos ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396985
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	99 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	27 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 3 Комната
Участок	1131 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2026
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

