

Vecsés Napellel felszerelt családi ház

109 900 000 HUF

Vecsésen eladó NAPELEMEL felszerelt kiváló energiahatékonyságú, 82 m²-es, 3 SZOBÁS családi ház 542 m²-es telken, KÉTGÉNÉRÁCIÓS LEHETŐSÉGGEL.

A telekre egy 80,5 m²-es MELLÉKÉPÜLET is tartozik, amely VÁLLALKOZÁSRA vagy akár egy LAKRÉSZ kialakítására is ALKALMAS – SOKOLDALÚ hasznosítási lehetőségekkel MINDENKI számára.

Főbb műszaki jellemzők:

- 1974-ben épült, TÉGLA és BLOKKOS szerkezet
- 10 cm homlokzati és 40 cm földmSIZIGETELÉS az ENERGIATAKARÉKOS működésért

- Fűtés: ELEKTROMOS villanykazán radiátoros hőleadással; a konyhában ELEKTROMOS PADLÓFŰTÉS; a nappaliban és a fürdőben a visszatérő ág temperál

- Meleg víz: 200 l VILLANYBOJLER

- Elektromos hálózat: 3x32A + FI-relé

- Inverteres KLÍMA (hűtő-fűtő) a nappaliban

- 10 m²-es PINCE az épület alatt.

- NAPELEM (24KW) miatt ALACSONY REZSI: éves elektromos fogyasztás kb. 45 000 Ft (átlag havi 3 750 Ft)

A napelemes rendszernek és a korszerű műszaki megoldásoknak köszönhetően a fenntartási költségek rendkívül kedvezőek.

Kültéri előnyök:

- IMPONZÁNS kert, VIAKOLORRAL burkolt bejárat

- ...

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 396914 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 82 м ² |
| балкон/терраса | 22 м ² |
| Комната | 3 Комната |
| Участок | 542 м ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Электрическое |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1974 |
| Расположение | Дélkelet |
| Inner height | 2.6 m |



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

