

## Mogyoród

89 990 000 HUF

**KÜLÖNLEGES LEHETŐSÉG MOGYORÓDON !!!**

**ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ 2 TERASSZAL !!!**

78,39 nm (EGY SZINTEN!) + 2(!) x 16,5 nm terasz kb. 370 nm-es telekrész.

**A 2 TERASZ KÜLÖNLEGES ÉLETÉRZÉST BIZTOSÍT, HISZEN EGYIK KELETI, MÁSIK NYUGATI FEKVÉSŰ!**

A reggeli napsugaraknál kávézhatunk és az esti lenyugvó nap fényénél akár borozhatunk is.

Eredeti tervek szerint is kérhető, de kérhető plusz 1 szobával, tehát 2 vagy 3 szobásként is.

Alapból fa födém, de kérhető vasbeton födémmel is (plusz költség).

A kivitelező több referenciával is rendelkezik, korábbi munkái, akár félkész, akár kulcsrakész állapotban megtekinthetőek.

**KIVÁLÓ LÓKÁCIÓ:**

- Autópálya felhajtó pár percre!
- Buszmegálló gyalog pár percre!
- HÉV megálló gyalog pár percre található!

**HÍVJON A RÉSZLETEKÉRT, NE MARADJON LE RÓLA!**

Tervezett átadás: 2026. december 31..

A napelem illusztráció, feláras.

U.I.: A képek ugyanazon beruházó által készített hasonló ingatlanban készültek! Az alaprajz a valóságnak 100%-ban megfelelő.



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396876
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	111 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	33 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	370 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2026
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

