

## Veszprém Egry József utcai lakótelep

69 900 000 HUF

Igényesen felújított, erkélyes 1+3 szobás lakás eladó Veszprém kedvelt városrészében!

Veszprém közkedvelt részén, az Egry József utcában kínálunk megvételre egy 69 m<sup>2</sup>-es, kiváló állapotú, déli tájolású lakást, egy 10 cm külső hőszigeteléssel ellátott panelépület 3. emeletén.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye, hogy valóban azonnal költözhető állapotú! A lakás igényes felújításon esett át, folyamatosan karbantartott, rendezett és otthonos, így az új tulajdonosnak nem kell semmilyen felújítási költséggel számolnia.

A praktikus elrendezésnek köszönhetően a 69 m<sup>2</sup>-es lakótér nappali és három külön használható szobával rendelkezik, így ideális választás lehet családoknak, pároknak vagy akár otthoni munkavégzéshez is.

A déli tájolásnak köszönhetően a lakás egész nap világos és napfényes. A nappaliban elhelyezett klímaberendezés tovább növeli a komfortérzetet a nyári hónapokban.

A 4 m<sup>2</sup>-es erkély kellemes helyszínt biztosít a reggeli kávéhoz vagy a nap végén egy kis kikapcsolódáshoz.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- \* 69 m<sup>2</sup> alapterület
- \* nappali + 3 szoba
- \* igényesen ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Идентификация      | 396839                         |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)  |
| Площадь            | 69 m <sup>2</sup>              |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>               |
| Комната            | 1 + 3 Комната                  |
| вид                | С панорамой                    |
| Состояние          | Отремонтированная              |
| Конструкция        | Panel                          |
| отопление          | Центральное                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No                             |
| Есть сад           | No                             |
| Последний этаж     | Yes                            |
| Год строительства  | 1980                           |
| Расположение       | Дél                            |
| Inner height       | 2.7 m                          |
| Общие сборы        | 39900 HUF                      |
| Duplex             | No                             |

ПРОДАЕТСЯ

