

## Budapest III. микрорайон

53 900 000 HUF

Eladó napfényes, csendes, parkra néző lakás Óbudán!

Élvezze a városi élet nyüzsgését és a nyugodt, zöld környezet előnyeit egyszerre!

Méret: 32 nm, déli tájolás, világos és barátságos enteriőr

Környezet: Parkra néző, csendes, ideális otthon vagy befektetés

Elhelyezkedés: Minden kényelmi szolgáltatás sétatávolságra – dm, Tesco, pékség, piac, cukrászda, étterem, gyógyszertár mind 3 perc séta

Közlekedés: HÉV és buszmegálló 4 perc sétára, Árpád híd 20 perc autóval

Szabadidő: Duna-part 10 perc sétára, Omszki- és Lupa-tó 4 perc autóval, Római-part 8 perc autóval

Oktatás: Milton Friedman Egyetem 10 perc sétára

Ez a lakás tökéletes választás mindazoknak, akik egy világos, nyugodt, mégis központi helyen lévő otthont keresnek Óbudán.

Ne hagyja ki, hívjon most és nézze meg élőben!



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396833
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	32 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Dél
Inner height	2.8 m
Общие сборы	11000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

