www.gdn-sziget.hu

Veszprém Újtelep

140 000 000 HUF

Veszprém – Újtelep csendes, zöldövezeti részén kínálunk megvételre egy 97 m²-es, modern, energiatakarékos ikerházrészt, amely tökéletes választás családoknak, fiatal pároknak vagy befektetőknek is!

Az ár a kulcsrakész állapotra vonatkozik!

Az ingatlan egy kétlakásos társasház egyik teljesen szeparált lakása, külön bejárattal, önálló albetéttel és saját udvari gépkocsibeállóval. A kialakításnak köszönhetően szinte önálló családi ház érzetét nyújtja.

Főbb jellemzők
- 110 m² lakótér
- Amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba
- 2 fürdőszoba
- 10 m²-es terasz
- Saját udvari beálló
- A+ energetikai besorolás
- Kulcsrakész átadás: 2026. nyár

Földszint:
- Tágas, világos amerikai konyhás nappali–étkező
- Hálószoba
- Fürdőszoba
- 10 m²-es teraszkapcsolat

Emelet:
- 2 nagy méretű hálószoba
- Exkluzív, tágas fürdőszoba
- Nagyméretű háztartási helység

Kiemelkedő műszaki tartalom:
- Panasonic hőszivattyús fűtés és hűtés
- Padlófűtés
- Mennyezeti hűtés az emeleten
- 3 rétegű Rehau ...

Идентификация	396109
Type	Продается - Совмещенный дом
Площадь	202 m²
балкон/терраса	15 m²
Комната	4 Комната
Участок	500 m²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Tégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2026
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m

Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

GDN