

## Leányfalu

64 900 000 HUF

### Különleges Ajánlat!

Leányfalu kedvelt, csendes részén, jól megközelíthető helyen, erdőszélen kínálunk eladásra egy 60 nm-es, 2 szintes, 1+2 szobás, két erkélyes, romantikus, jó állapotú, sorházi családi házat.

A hangulatos ingatlan 250 nm-es privát kertjéből, és az erkélyekről Pazar kilátás nyílik a hegyekre, Dunára!

Az épület alsó szintjén teraszkapcsolatos, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, a felső szinten két erkélyes hálószoba, fürdő lett kialakítva.

A hangulatos ingatlan saját használatú, 250 nm-es privát kertjéből, és az erkélyekről Pazar kilátás nyílik a környező hegyekre, Dunára!

A házhoz saját , fedett kocsibeálló épült.

Az épület fűtése és hűtése jelenleg korszerű klímával van megoldva de igény szerint a gázfűtés is megoldható.

A nappaliban kiépített kandalló kémény készült.

Ez a ház nemcsak egy ingatlan, hanem egy otthon a természet szívében!

Kimagasló ár érték arány, Egyedi választás! Érdeemes megnézni!

Készpénzes érdeklődők jelentkezését várjuk.

Várom megtisztelő hívását hétvégén is !!



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 396019                     |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом |
| Площадь            | 60 m <sup>2</sup>          |
| балкон/терраса     | 20 m <sup>2</sup>          |
| Комната            | 1 + 2 Комната              |
| Участок            | 250 m <sup>2</sup>         |
| вид                | С панорамой                |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии     |
| Конструкция        | Тéгла                      |
| отопление          | Электрическое              |
| парковка           | Частный гараж              |
| Американская кухня | Yes                        |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 1985                       |

ПРОДАЕТСЯ

