

## Madaras

9 500 000 HUF

Eladó tágas családi ház csendes környezetben Madarason.

Bács-Kiskun vármegyében, Madaras nyugodt részén kínálunk megvételre egy 1976-ban épült, stabil szerkezetű téглаépítésű családi házat, amely kiváló lehetőséget biztosít nagyobb családok, vidéki életet kedvelők vagy gazdálkodásban gondolkodók számára egyaránt.

A több mint 100 m<sup>2</sup>-es lakóingatlan jelenlegi kialakítása praktikus és jól élhető: három különálló szoba, előszoba, közlekedő, konyha-étkező, spájz, valamint fürdőszoba és külön WC szolgálja a mindennapi kényelmet.

Az otthon fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak, emellett fa tüzelésű fűtési lehetőség is rendelkezésre áll, így több alternatíva biztosított a gazdaságos fenntartás érdekében. A melegvíz ellátást villanybojler, valamint vízfolyós melegítők biztosítják.

Az ingatlan fa nyílászárókkal rendelkezik, közműellátása teljes körű: víz, villany és gáz bekötve, továbbá a csatornahálózatra is csatlakoztatva van. Az elektromos hálózat 16 amperes teljesítménnyel működik.

A 788 m<sup>2</sup>-es telekterület ideális választás lehet állattartásra, kertészkedésre vagy akár további gazdasági célú hasznosításra ...

Идентификация	395802
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	100 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	788 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тэгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1976
Inner height	2.6 m



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

