

**Budapest XXII. микрорайон**

235 000 000 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN! Újszerű 2020-as építésű nettó hasznos 137 m<sup>2</sup> lakóterületű ( + terasz és erkély ), földszint + teljes értékű emeletből álló, nappali + 4 hálószobás PRÉMIUM KATEGÓRIÁS ikerházat kínálunk eladásra, XXII. kerület Budatétény-Erdődűlő egyik legnyugodtabb kertvárosi részén, igényes ingatlanok szomszédságában.

Fontos kiemelni, hogy az ingatlanról készült fotók a valós állapotot tükrözik, nem mesterséges intelligencia által generált képek !!!

Az ingatlan teljes berendezéssel együtt kerül értékesítésre – a vételár minden bútort, gépesítést és kiegészítőt tartalmaz. Természetesen a berendezés nélküli értékesítés is lehetséges, amennyiben a vevő ezt preferálja.

Az ingatlan kivitelezését egy elismert, nagy múltú, széles referenciával rendelkező kivitelező cég valósította meg, amely a környéken számos magas minőségű projektet jegyez.

Az épület elrendezése átgondolt és élhető, a földszinten csak a garáznál érintkezik a szomszédal, az emeleten pedig mindössze két hálószobánál van a kapcsolódási pont. Ennek köszönhetően a mindennapi élettér szinte teljesen szeparált, csendes és ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395383
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	137 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	45 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	509 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2020
Расположение	Нуugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

