

Szekszárd Szőlőhegy

99 957 000 HUF

A közel 1 hektáros (9.786 m²) telek számos hasznosítási lehetőséget kínál. A 135 m²es, háromszobás lakóház stílusosan, korhű bútorokkal berendezett, azonnal költözhető.

A hangulatos, 65 m²-es borospince lehetőséget biztosít saját bor készítésére, míg a dupla garázs további kényelmet nyújt.

Az 1896-ban épült, teljes körűen felújított hagyományos parasztház jóval több, mint egy ingatlan – egy életérzés. Az épület ötvözi az autentikus építészeti elemeket a modern, energiahatékony technológiával, különleges környezetben biztosítva a magas szintű kényelmet.

A masszív, 60 cm vastag téglafalak kiváló hőszigetelést nyújtanak, amit látszó vörösfenyő gerendák és egy hagyományos magyar kemence egészít ki, egyedi karaktert adva az otthonnak.

A korszerű műszaki megoldások – hőszivattyú, hűtő-fűtő klímarendszer és egy 5 kW-os napelemes rendszer – rendkívül alacsony, szinte nulla rezsiköltséget biztosítanak.

Szekszárd Magyarország egyik legjelentősebb borvidéke, híres kiváló vörösborairól, lankás dombjairól és gazdag borkultúrájáról. A város a történelmi hangulatot modern életminőséggel ötvözi, ideális választás mindazok számára, akik nyugalmat, ...

| | |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация | 395379 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 135 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| Участок | 9786 m ² |
| вид | С панорамой |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Тégла |
| отопление | Тепловой насос |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | No |
| Год строительства | 2000 |



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

