

Pilis Tágas terek, nagy teleken!

69 900 000 HUF

Eladó a Pest megyei Pilisen egy 103 m² betonlapra épült téгла családi ház 2364 m² telken. Az udvarrész mely kb:600 m² teljesen körbe van kerítve.

Az ingatlan bruttó 144 m² nettó 103m².
Aszfaltos úton lehet megközelíteni. Telek előtt széles utcafront, rendezett környezet.

Fagerendás tetőszerkezet, pala fedéssel, esőelvezető csatornával. Minden közművel rendelkezik.
Dupla nyílászárók, részben redőnnyel és szúnyoghálóval ellátva, tökéletesen karbantartva, ezért a tágas terek folyamatosan napfényesek.

Fűtése gázkazánnal, radiátoros hő leadással történik, de vegyes tüzelésű kazán üzemeltetésére is van lehetőség. Meleg vizét éjszakai bojler biztosítja.

2023-ban teljes villany vezeték cseréje megtörtént.
Aljzatok rendeltetésnek megfelelő burkolatokkal vannak ellátva. Az ingatlan kialakításánál figyelembe vették, hogy a vendégek tudjanak külön szobában és konyhában / nyári / pihenni. Fűtését mobil eszközzel oldják meg.

Az ingatlan nagyon jól karban van tartva, szinte azonnal költözhető. Akár két generáció számára is alkalmas.
Helyiségek: fedett terasz, ...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394931
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	144 m ²
балкон/терраса	6 m ²
Комната	3 Комната
Участок	2364 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1975
Расположение	Dél
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

