

Perenye

116 000 000 HUF

Egy csendes faluban, mindössze 8 km-re Szombathelytől és körülbelül 20 percre az osztrák határtól épült ez a kiváló minőségű, egyszintes, 91 m²-es új építésű családi ház egy 875 m²-es telken. A modern, masszív szerkezetű otthon letisztult építészeti megoldásokkal, átgondolt elrendezéssel és kiemelkedő energiahatékonysággal (AA++ energetikai besorolás) rendelkezik.

Magas szintű lakókomfort

Az ingatlan helyiségei:

- tágas nappali amerikai konyhával
- 2 világos hálószoba
- modern fürdőszoba
- praktikus tárolóhelyiség
- közvetlen kapcsolat a 26 m²-es garázzsal

Az ingatlan egyik különleges eleme a lenyűgöző, 38 m²-es terasz, amely közvetlenül a nappaliból nyílik - tökéletes helyszín nyári estékhez, családi összejövetelekhez vagy pihentető szabadterei kikapcsolódáshoz.

Jövőbiztos technológia & minimális fenntartási költségek

Az ingatlan a legmodernebb energetikai szabványok szerint épült:

- 55 cm-es tetőszigetelés
- prémium hőszigetelés az egész épületben
- 9 kW-os napelemrendszer
- elektromos padlófűtés
- hűtő-fűtő klímaberendezések
- korszerű szellőztető rendszer a ...

Идентификация	394070
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	91 m ²
Комната	3 Комната
Участок	875 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

