

Órbottyán

95 650 000 HUF

Eladó családi ház Órbottyán egyik legkedveltebb részén, a Kálvária Lakóparkban!

Csendes, rendezett környezetben, közvilágítással ellátott aszfaltos utcában, kínálok megvételre egy gyakorlatilag különálló, energiatakarékos családi házat, amely csak a tárolónál érintkezik a másik épülettel – így biztosított a teljes privát tér és önállóság!

Telek mérete: 420 m²

Elrendezés: 3 tágas szoba + amerikai konyhás nappali, külön WC és külön fürdőszoba

A nappaliból közvetlen kijárat vezet a nagy teraszra – tökéletes helyszín pihenésre vagy baráti összejövetelekre

Fűtés: modern hőszivattyús rendszer, padlófűtéssel minden helyiségben

H-tarifás villanyóra – minimális rezsiköltségek, energiatudatos megoldások

Pakolható padlástér – extra tárolókapacitás

Külön tárolóhelyiség – jól pakolható, sokféle célra alkalmas

Napelem előkészítés – a jövő igényeire szabva

2 db AJÁNDÉK KLÍMA, valamint szintén ajándék REDŐNY-SZÚNYOGHÁLÓ tartozik az ingatlanhoz!

Ez az ingatlan ideális választás ...



Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394059
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	91 m ²
балкон/терраса	17 m ²
Комната	4 Комната
Участок	420 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2026
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ



Keleti nézet