

## Baja

25 000 000 HUF

Baja kedvelt részén, a Fáy András utcában eladó egy 3. emeleti, 33 m<sup>2</sup> alapterületű, jó állapotú lakás.

A lakás fenntartási költsége kedvező, a 15.300 Ft-os közös költség a fűtés díját is tartalmazza. A nyílászárók korszerű műanyag ablakokra lettek cserélve, mindössze két évvel ezelőtt.

A környék infrastruktúrája kiváló: iskola, óvoda, üzletek és egyéb szolgáltatások rövid sétával elérhetők, így ideális választás lehet fiataloknak, idősebbeknek vagy akár befektetési célra is.

Főbb jellemzők:

-33 m<sup>2</sup> alapterület

-3.emeleti lakás

-műanyag nyílászárók (2 éve cserélve)

-közös költség: 15.300 Ft/hó (fűtéssel együtt)

Kiváló elhelyezkedés:

iskola, óvoda, boltok a közelben

Írányát 25.000.000Ft

Идентификация	393310
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	33 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Блоккос szerkezet
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1975
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	15300 HUF
Duplex	No



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

