

## Baja

37 990 000 HUF

Baján, Alvégen eladó egy kádár kocka jellegű családi ház, a Nagypandúr-sziget és a Sugó közelében, csendes, zöldövezeti környezetben.

Az 1970-es években épült, jó elosztású ingatlan helyiségei:

3 szoba

nappali

konyha + étkező

fürdőszoba

külön WC

kamra

A ház fűtéséről gázkonvektor, kandalló és klíma gondoskodik.

Műszaki jellemzők:

25 cm vastag, teljes födémszigetelés

korszerű, a mai igényeknek megfelelő vízvezeték

részben felújított villanyhálózat

A környék ellátottsága kiváló: a közelben iskola, bolt és étterem is megtalálható, így a mindennapi ügyintézés kényelmesen megoldható.

Az ingatlan ideális választás családoknak vagy azoknak, akik nyugodt, természetközeli otthont keresnek.



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392942
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	90 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 1 Комната
Участок	475 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Észak
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

