

**Budapest VIII. микрорайон**

49 500 000 HUF

Eladó egy 33 négyzetméteres, felújítandó állapotú, téглаépítésű lakás Budapest belvárosában, a Horváth Mihály téren. Az ingatlan rendezett, szép társasház első emeletén helyezkedik el. A lakás egy szobából áll, mely utcai kilátással rendelkezik. A lakás 3,8m belmagasságú és 2 galéria került kialakításra a hatékonyabb térkihasználás érdekében. A fűtésről gázkonvektor gondoskodik, ami a felújítás során modernizálható. A környék dinamikus és központi, így a mindennapi szükségletek könnyen elérhetők. Közlekedés kiváló, számos tömegközlekedési eszköz pár perc séta távolságra. Bankfüggetlen hitelcentrum ingyenesen igényelhető hitel felvételhez. Ideális választás lehet befektetésnek vagy saját otthonnak egyaránt, különösen azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani az otthonukat.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392324
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	33 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1860
Расположение	Dél
Inner height	4.5 m
Общие сборы	13000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

