

Pécel Kopaszhegy -lakás

80 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

ÁRZUHANÁS!!!

Eladó kertkapcsolatos, olcsó fenntartású lakás Pécel-Kopaszhegyen.

Pécel, Kopaszhegy városrészében, csendes, egyirányú utcában eladó egy 90,71 m² nettó alapterületű, 3 + 1 fél szobás, két fürdőszobás lakás, amely ikerház jelleggel működik, mégis valódi önállóságérzetet nyújt.

A lakás 300 m² telken fekszik, a megközelítés pedig egy 90 m²-es, zárt, közös használatú úton biztosított – nyugodt, biztonságos környezetben.

Főbb jellemzők:

- Építés éve: 2004
- Tető: cserép, a födém szigetelt fa
- Állapot: jó, folyamatosan karbantartott
- Fűtés és melegvíz: VAILLANT típusú kombi cirkó
- Hőleadás: komfortos padlófűtés + a nagy fürdőkben törölköző szárító radiátor
- Alternatív fűtés/hűtés: 2 db, 3 éves hűtő-fűtő klíma
- Falazat: 38 cm téгла + hőszigetelő vakolat (összesen ~40 cm)
- Nyílászárók: kétrétegű üveggel ellátott, SOFA típusú fa ablakok, rajta szúnyogháló védelemmel.
- Nagyméretű szobák, remek elrendezés
- Hangszigetelés: a két lakás között dupla falazat, közte szigetelés

...



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391946
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	90 m ²
Комната	3 + 1 Комната
Участок	300 m ²
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2004
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.5 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

