

## Szászvár

24 000 000 HUF

Eladó kétgenerációs családi ház Szászváron, Baranya vármegyében

Szászvár központi elhelyezkedésének köszönhetően Dombóvár, Komló és Bonyhád is mindössze 20–25 percnyi autóútra található, így ideális választás mindazok számára, akik nyugodt környezetben keresnek otthont, de fontos számukra a jó megközelíthetőség.

Az ingatlan 135 m<sup>2</sup>-es, vegyes falazatú családi ház, mely kialakításának köszönhetően kétgenerációs életformára is kiválóan alkalmas. A két lakrész teljesen külön bejárattal rendelkezik, ugyanakkor egy középső ajtón keresztül az épületen belül is van átjárási lehetőség. Az első részben három szoba, tágas konyha étkezővel, folyosó, külön WC, fürdőszoba, valamint a nagyobb szobából nyíló két gardróbhelyiség található. A ház második lakrésze egy közlekedőből, két szobából, főzőfülkéből és fürdőszobából (WC-vel) áll, így akár önálló lakrészként is funkcionálhat. A nyílászárók részben fa, részben műanyag szerkezetűek, a fűtés pedig vízteres kandallórendszerrel megoldott.

Az 1988 m<sup>2</sup> telek több melléképületet is magában foglal, melyek állattartásra vagy gazdálkodásra alkalmasak, emellett fedett garázs is rendelkezésre áll. A hátsó ...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391582
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	135 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	1988 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Котел на смешанном топливе
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

