

## Debrecen

209 900 000 HUF

Eladó Debrecen Bercsényi Miklós utcán egy felújított 2 házból álló több emeletes, több generációs napelemes családi ház.

Ára: 209.900.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/JD3xyYilx0g>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek alapterülete: 300 nm,
- az épületek összes alapterületei: 152nm.

A fő épület hasznos alapterülete 192nm (+ 14nm fedett terasz) melyben található:

A földszint (58nm):

- szoba,
- előszoba,
- különálló WC,
- konyha + ebédlő,
- tároló,
- spájz.

Az emelet (82nm):

- 3 szoba,
- előszoba,
- fürdőszoba (+WC).

A tetőtér (52nm):

- 2 szoba,
- előszoba,
- fürdőszoba (+WC)

A második épület hasznos alapterülete 58nm, melyben található:

- 2 szoba,
- 2 előszoba,
- tároló,
- fürdőszoba + WC,

A főépület 1996-ban épült, beton alappal, téгла falazattal. A kombinált nyeregtető cserép fedéssel van ellátva. A nyílászárók nagy része új műanyagra lettek cserélve, egy pár helyen pedig nagyon ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 390869                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 270 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 16 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 8 Комната               |
| Участок            | 350 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тéгла                   |
| отопление          | Электрическое           |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | No                      |
| Год строительства  | 1996                    |
| Расположение       | Északkelet              |
| Inner height       | 3 m                     |



**Gergicsné Veér Annamária**  
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

