

## Kiskunfélegyháza XI. kerület

84 900 000 HUF

Otthonok és megoldások!

Kiskunfélegyháza külterületén eladásra kínálunk egy 2010-ben épült családi házat, kiválóan megközelíthető helyen, közvetlenül aszfaltos út mellett.

Főbb paraméterek:

Helyszín: Kiskunfélegyháza XI.kerület (az autópálya gyorsan elérhető)

Telekméret: 5252 m<sup>2</sup> (körbekerített, rendezett)

Lakóház hasznos alapterülete: 95 m<sup>2</sup>

Szerkezet: beton alap, téglafalazat, hőszigetelt fa nyílászárók redőnnyel

Az ingatlan elrendezése:

Földszinten tágas, 22 m<sup>2</sup>-es nappali, egy légterű konyha-étkező, előszoba, fürdőszoba és külön WC. Két bejárat biztosítja a kapcsolatot a kerttel: egy a 10 m<sup>2</sup>-es fedett teraszról, egy pedig a nyitott teraszról nyílik.

Emeleten két nagyméretű szoba, közlekedő és egy külön WC mosdóval.

Pince 24 m<sup>2</sup>-es, itt a kazánház kapott helyet.

Műszaki tartalom és extrák:

Fűtés: gáz- és vegyes tüzelésű kazán radiátoros hőleadókkal

Közművek: 3x20A ipari áram hálózat, fűtő kút

Biztonság: kiépített riasztórendszer és elektromos kapu

Kert: parkosított, füvesített udvar öntözőberendezéssel és ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 390842                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 96 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 10 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 5252 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Тéгла                   |
| отопление          | Газ<br>(циркуляционный) |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2010                    |
| Inner height       | 2.4 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

