

## Kismaros

100 000 000 HUF

### ÚJ ÉPÍTÉSŰ APARTMANOK ELADÓK KISMAROSON – ERDŐKÖZELI ÉLETÉRZÉS

Várható átadás: 2026. augusztus vége

Kismaros – csendes, zöldövezeti környezet, természetközeli elhelyezkedés

Kismaros egyik legnyugodtabb részén, modern megjelenésű, többlakásos sorházi épületben új építésű apartmanlakások eladók!

A lakások zárt lépcsőházból nyílnak, önálló lakóegységként funkcionálnak, így biztosított a privát tér és a zavartalan mindennapok kényelme.

Modern műszaki tartalom – jövőálló megoldások

- ✓ Elektromos áram, vezetékes ivóvíz és szennyvízcsatorna bekötve
- ✓ Hőszivattyús fűtési rendszer + klíma a maximális komfortért
- ✓ Napelem telepítési lehetőség a tetőn
- ✓ Nagyméretű ablakok – világos, napfényes terek
- ✓ Erdőre néző erkély
- ✓ Hangulatos mini díszkert minden lakáshoz

Az energiatudatos megoldásoknak köszönhetően a fenntartási költségek kedvezőek, az ingatlan pedig hosszú távon is értékálló.

Természetközeli, mégis jól megközelíthető

A kertvárosias, nyugodt környezet ideális családok számára, ugyanakkor befektetésként, kiadásra is ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 390450                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 91 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 2 Комната                              |
| вид                | С видом на сад                         |
| Состояние          | Новостройка                            |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Тепловой насос                         |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 2025                                   |
| Расположение       | Дélkelet                               |
| Inner height       | 2.6 m                                  |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

