

## Palotabozsok Palotabozsok

34 000 000 HUF

Megvételre kínálok, egy jó állapotú „kádár kocka” típusú családi házat gondozott telken, Baranyában Palotabozsokon egy festői sváb községben kiváló infrastruktúrával. Az ingatlan Mohácstól mindössze 14 kilométerre, Pécsről pedig 40 kilométerre helyezkedik el.

A 120 négyzetméteres házban 4 szoba, konyha, fürdőszoba külön WC, kamra található, de tartozik hozzá még egy 20 négyzetméteres napfényes terasz is.

A fűtési rendszer vegyes tüzelésű kazánnal van megoldva, amely a radiátoroknak köszönhetően optimális hőérzetet biztosít az egész lakásban.

A fa nyílászárók, redőnnel ellátottak.

A 656 négyzetméteres telek gondozott, karbantartott, gazdasági épület is található rajta.

Akár két gépkocsi parkolása is megoldható az udvarban.

Ha szeretne egy saját házat a festői Palotabozsokon, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 390302                           |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом       |
| Площадь            | 120 m <sup>2</sup>               |
| балкон/терраса     | 8 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 3 + 1 Комната                    |
| Участок            | 656 m <sup>2</sup>               |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии           |
| Конструкция        | Вегyes falazat                   |
| отопление          | Котел на<br>смешанном<br>топливе |
| парковка           | Свое место<br>парковки           |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | Yes                              |
| Год строительства  | 1970                             |
| Расположение       | Дélkelet                         |
| Inner height       | 2.7 m                            |

ПРОДАЕТСЯ

