

Székesfehérvár

49 900 000 HUF

L-004671. Munkácsy Mihály utcában, a belváros szélén frekventált, csendes zöldövezetben, közkedvelt helyen, 4 emeletes épületben 4. emeleti 59 nm-es, erkélyes, téгла – gázkonvektor fűtéses, felújítandó lakás eladó.

A lakás 2 szobás, a fürdő és a wc külön helységben található. A lépcsőház kívülről szigetelt, ablakai újak műanyag hőszigeteltek. A pincszinten közös tárolók találhatók szintenként, ahol minden lakás használhatja a rá eső területet.

A falak tapétások és festettek, szobák és a közlekedő burkolata szőnyegpadló, a fürdő, wc, konyha járólappal burkolt. Parkolás az épület körül fizetős övezetben megoldható.

Az közelben zöldövezeti park, iskola, óvoda, gyógyszertár, több bolt és hipermarket található. A lakás a szerződéskötést követően birtokba vehető, akár kiadható.

Az ingatlan elhelyezkedése, remek elosztása, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló.

Jelenleg, megbízható bérlő lakja a lakást több éve, aki szívesen szerződne az új tulajdonossal amennyiben befektetési célú a vásárlás.

Energetikai besorolása: "D"

Eladási irányár: 49,9 M ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390082
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	59 m ²
балкон/терраса	4 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Délnyugat
Inner height	3 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

