

**Budapest XIV. микрорайон**

93 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy új építésű, 42 m<sup>2</sup>-es téглаépítésű lakást Budapest Egressy útján.

A földszinti ingatlan remek választás lehet, különösen azok számára, akik a kertre néző, nyugodt kilátást részesítik előnyben. A lakást ideális hőmérsékleten tartja a hatékony házközponti fűtési rendszer.

Tágas, világos nappalija és egy kényelmes hálószobája mind hozzájárul a komfortos mindennapokhoz.

Egy generózus méretű 9 m<sup>2</sup>-es erkély is tartozik az ingatlanhoz, ami tökéletes helyszín a reggeli kávézásokhoz egy friss nyári reggelen. Az igényes kivitelezésnek és a modern design elemeknek köszönhetően ez a lakás egy igazi gyöngyszem a város szívében.

Идентификация	389804
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	42 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	9 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тéгла
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2009
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.8 m
Общие сборы	18000 HUF
Duplex	No



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

