

## Szombathely Patak parti, parkra néző lakás

39 900 000 HUF

Szombathelyen a Kisz lakótelepen, igényesen felújított harmadik emeleti lakás eladó. Az ingatlan 60 m<sup>2</sup> nagyságú, saját zárható 6 m<sup>2</sup>-es tároló tartozik hozzá. Az átalakítás során fokozottan hang-és hőszigetelt ablakok kerültek beépítésre. Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági ajtó. Megújultak a burkolatok is. Villanyhálózata 32 A -rel ellátott. Vízfolyórendszere is cserére került. A fűtés gázkonvektoros, meleg vízellátása oszbojleren keresztül történik. Az erkély patakra, parkra néző, nyugati tájolású. A lakás jó lokációval rendelkezik. A közelben minden megtalálható, ami a kényelmes lakhatást biztosítja (bevásárló központok, óvoda, iskola, orvosi rendelők, gyógyszertár, posta, benzinkút). A belváros 10 perc sétával elérhető. A környűri közelsége is fontos lehet. Előnye, hogy azonnal költözhető. Konyhabútor is a vételár részét képezi. Ha hitelre lenne szüksége, abban is segítünk.



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 389025                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 60 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 2 + 1 Комната                    |
| вид                | С панорамой                      |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тéгла                            |
| отопление          | Газ (конвектор)                  |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1970                             |
| Расположение       | Нуугат                           |
| Inner height       | 2.6 m                            |
| Общие сборы        | 13400 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

