

## Balatonfőkajár Dózsa György utca

99 000 000 HUF

Balatonfőkajáron eladásra kínálunk egy zöldövezeti részen lévő 124 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű gyönyörű családi házat, 1063 m<sup>2</sup>-es telekkel, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

### Tulajdonságok:

- A Balatontól kb. 4 kilométerre helyezkedik el a családi ház, 28 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiséggel + melléképülettel.
- Az igényesen kialakított ház előnye, hogy alacsony rezsiköltségű és gyönyörű bútorzattal rendelkezik.
- Továbbá a házhoz tartozik egy bejárattal üzemeltetett üzlethelyiség is, amely a világszínvonalú autó és motor versenypálya vonzáskörzetében található.
- A lépcsős és fedett bejáratról az előtérbe jutunk. Innen nyílik a 2 szoba, az amerikai konyha nappali; a nappaliból nyíló télikert, a fürdőszoba és WC.
- Víz, villany, gáz, csatorna a házba bekötésre került, a külső falazat 8 cm-es hőszigeteléssel ellátott.
- Az épület cserép tetővel, téglafalazattal készült, a nyílászárók műanyag szerkezetűek, redőnnyel felszereltek.
- A ház fűtése gyönyörű cserépkályhával megoldott, emellett még megtalálható hűtő-fűtő klíma, elektromos fűtőpanel és új gázkonvektor is a házban.
- A parkolás saját kocsibeállóban lehetséges.
- Az ...



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	388035
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	124 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	1063 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2001

ПРОДАЕТСЯ

