

## Budapest XV. микрорайон 15. kerületben családi ház eladó

240 000 000 HUF

Kétgenerációs családi ház hatalmas kerttel, medencével, garázzsal – XV. kerületben.

Eladóvá vált szeretett, saját építésű, folyamatosan karbantartott családi, amely 1986-ban épült, és azóta is műszakilag gondosan karbantartott. Az ingatlan 1/1 tulajdonostól, per- és tehermentesen eladó.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Szinteltolós kialakítás, amely két teljesen különálló, önálló lakrészt biztosít – ideális két generáció együttélésére vagy akár kiadásra is.

Világos, tágas belső terek, praktikus kisebb helyiségekkel (spejz, gardrób, szárító helyiség).

Összesen: kb. 280 nm lakóterület + 30 nm kisház a kertben.

Nagyobb lakrész – kb. 160 nm

1 nappali

4 szoba + 1 félszoba

2 fürdőszoba WC-vel

konyha + ebédlő + előszoba + spejz

tároló helyiség

kb. 10 nm terasz

Kisebb lakrész – kb. 120 nm

1 nappali

2 szoba

2 fürdőszoba WC-vel

konyha + ebédlő + előszoba + spejz

tároló helyiség

kb. 30 nm terasz

...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 387986                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 330 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 30 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 8 + 1 Комната           |
| Участок            | 753 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Индивидуальный котел    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1986                    |
| Расположение       | Дélnyugat               |
| Inner height       | 2.7 m                   |



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

