

## Szombathely Gyöngyös patak partján

101 990 000 HUF

Modern megjelenésű, értékálló, kényelmes és élhető lakóparkban valamint az épületekhez kapcsolódó egyedi lakókörnyezetben szeretne élni? Hamarosan megvalósulhat az álma. A Gyöngyös-patak partján belváros közeli prémium lakások épülnek 20 000 m<sup>2</sup>-es területen, több ütemben. A tervezés során a funkció, a környezettudatosság és a kényelem voltak a legfontosabb tervezési szempontok. Így különösen az épületek szellős elhelyezése, a lakások kedvező tájolása, az épületek körül a maximális zöldterület és a megfelelő garázs szám biztosítása, a színvonalas közösségi funkciók kialakítása. A lakások értékállóságát és kényelmét az átgondolt tervezés, a minőségi anyagok használata, a nagyméretű, intim teraszok, a lift, a megújuló energia, egyedi és közös tárolók, fedett beálló, garázsok biztosítják. Az alkalmazott szerkezetek megfelelnek a ma érvényes "közel nulla energiaigényű épületek" követelményeinek. Az épületek előtti sétányok díszkivilágítást kapnak mozgás- és alkonykapcsolás vezérlésével. A sétányokról különböző típusú gépkocsi beállóhelyek – felszíni fedett, és normál parkolók ill. garázsok - közelíthetők meg. Egyes parkolók között beruházói döntés szerinti helyen és műszaki ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

[e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 386826   |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная)                                 |
| Площадь            | 103 m <sup>2</sup>   |
| балкон/терраса     | 33 m <sup>2</sup>  |
| Комната            | 4 Комната  |
| вид                | Во двор  |
| Состояние          | Новостройка  |
| Конструкция        | Тéгла  |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | Свое место парковки  |
| Американская кухня | Yes  |
| Есть сад           | No   |
| Последний этаж     | No   |
| Год строительства  | 2026   |
| Inner height       | 2.6 m  |
| Duplex             | No   |

ПРОДАЕТСЯ

