

## Debrecen

89 900 000 HUF

**AKCIÓ! 20 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!**

Eladó Debrecen Varsa utcán két generációs, két különálló családi ház egy nagy telken.

Akciós ára: 89.900.000 Ft.  
(régii ára: 109.900.000 Ft.)

Nézze meg videókat is: <https://youtu.be/BLrFMjjqlvE>

A telek területe: 1150 nm.

Az épületek összes alapterülete 298nm, melyből:

- a fő épület 87 nm + 18 nm terasz,
- a fő épületen tetőtere 84 nm + 13 nm erkély,
- a második épület 45 nm,
- a második épület tetőtere kb. 30 nm,
- garázs: 21 nm.

A főépület (földszint) alapterülete 87nm, melyben található:

- 3 szoba,
- nappali,
- előszoba,
- ebédlő,
- kazánház,
- fürdőszoba,
- WC,
- főzőkonyha,
- folyosó,
- tároló (spájz),
- terasz (18 nm).

A második épület alapterülete 45nm, melyben található:

- előszoba,
- nagyszoba,
- fürdőszoba,
- nappali+konyha,
- garázs (21 nm).

Az épületek 1998 év végére készültek el, beton alappal és 30-as téglafalazattal. Mindkét épület tetőszerkezete nyeregtető, ...



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	385047
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	298 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	31 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	1150 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1998
Расположение	Kelet
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

**AKCIÓ**

