

## Marcali Marcali csendes részén

30 000 000 HUF

Marcali csendes részén eladó ez a kétlakásos, tetőtér beépítéses ház.

Beosztásának köszönhetően alkalmas akár kétgenerációs otthonnak is.

A téglából épült ingatlan szerkezetileg jó állapotban van, de a teljes felújítás javasolt.

A kert nagysága lehetővé teszi a kertészeti gazdálkodást (jelenleg is fóliasátras zöldségtermesztés zajlik), de alkalmas szabadidős tevékenységekre, medence, napozóterasz kialakítására is.

Marcali a Balatontól 13 km-re fekvő, gyorsan fejlődő nyugodt, mégis életteli teli kisváros, ahol a természet közelsége, a családbarát környezet és a kényelmes mindennapok tökéletes egyensúlyt alkotnak.

A városban több óvoda, iskola, szakiskola és gimnázium van, de található itt könyvtár, múzeum illetve a sok kulturális és szabadidő programokat szervező Művelődési és Szabadidő Központ, sportcsarnok, foci és futópályák, tenisz és modern squash pályák is. Az egészségügyi ellátás kielégítőnek mondható, melyben szerepet játszik a helyi kórház és három patika is.

A településen az összes nagyobb élelmiszerlánc üzlete megtalálható, valamint heti piac, ahol őstermelők árulják portékáikat.

A városban található számos park illetve ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 384431                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 160 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 8 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 4 + 4 Комната           |
| Участок            | 1415 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Подлежит ремонту        |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (конвектор)         |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1980                    |
| Расположение       | Дél                     |



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

