

## Baja Sugovica és a Duna közelében

112 000 000 HUF

☐ ELADÓ EXKLUZÍV CSALÁDI HÁZ BAJÁN - Ahol a luxus találkozik az otthon melegével! ☐

Képzeld el, hogy egy csendes, nyugodt utcában élsz, mégis minden fontos szolgáltatás csak néhány percnyire található. Most megvalósíthatja álmai otthonát Baja egyik legkedveltebb részén!

174 m<sup>2</sup>-es prémium családi ház, amely tökéletesen ötvözi az eleganciát, a kényelmet és a modern életstílust.

Az ingatlan helyiségei:

- ✓ 3 tágas, világos szoba
- ✓ Külön gardrób
- ✓ Tágas nappali a családi együttlétekhez
- ✓ Modern konyha étkezővel
- ✓ Igényes fürdőszoba
- ✓ Külön mosókonyha

Prémium extrák, amelyek minden napot különlegessé tesznek:

- ☐ Teljesen felszerelt, modern konyha
- ☐ Otthoni mozi rendszer a tökéletes kikapcsolódásért
- ☐ Korszerű klímatechnológia
- ☐ Infra szauna a feltöltődésért
- ☐ Kültéri medence jakuzzi funkcióval
- ☐ Gondozásmentes, műfüves terasz

Kiváló elhelyezkedés

A ház egy csendes kis utcában található, mégis percek alatt elérhető minden, ami a kényelmes mindennapokhoz szükséges: Tesco, Lidl, Family Center, MNÁMK és a város ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	384040
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	174 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	12 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	345 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

