

## Leányfalu Leányfalu

112 000 000 HUF

Páratlan panoráma, erdőkapcsolat, többgenerációs otthon Leányfalu!

Eladásra kínálunk egy igazi különlegességet Budapeستől mindössze 27 km-re, Leányfalu egyik legkeresettebb, frekventált részén, a főúttól csupán 600 méterre.

Ez a 6 szobás, jó állapotú családi ház 1995-ben épült szinteltolós kialakítással, minőségi 30 cm-es Protherm téglából, Dryvit hőszigeteléssel. A többgenerációs otthon elrendezése kiválóan alkalmas akár nagycsaládosok, akár külön lakrészt kereső generációk számára.

Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a lenyűgöző, **ELVEHETETLEN KÖR PANORÁMA**, amely minden évszakban egyedi hangulatot biztosít.

Az ingatlan jellemzői:

Alsó szint: nappali, előszoba, hálószoba, fürdőszoba

Középső szint: konyha, spejz, fürdő, külön WC

Felső szint: 3 tágas szoba, toalett

Fűtés: két vízteres kandalló biztosítja a meleget.

Természetközeli életérzés

A 1002 m<sup>2</sup>-es telek közvetlenül az erdő szélén fekszik, természetvédelmi terület határán – ez garantálja a nyugalmat és a zöldvezeti hangulatot.

A kert igazi éke egy nyári konyha és hatalmas kemence, ahol ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	383005
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	210 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	25 m <sup>2</sup>
Комната	6 Комната
Участок	1002 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1995
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

