www.gdn-sziget.hu

Velence Téliesített nyaraló

54 500 000 HUF

4801. Velencefürdőn a számozott utcákban, csendes kertvárosi övezetben, nappali + 3 hálószobás, elektromos Home fali ventilátoros fűtőtestekkel fűthető, hőszigetelt, egész évben is lakható, 52 m2 nettó alapterületű, riasztóval szerelt hétvégi ház, teljes bútorzattal, 19 m2-es terasszal, 550 m2-es parkosított, gondozott telekkel, a kert végében dupla lemez garázzsal eladó.

A meglévő, 80-as években épült faház tartófalait megtartva, a nyaraló 2014-ben lett bővítve favázas könnyűszerkezetes épülettel. Új zsindelyfedésű tető készült, megújult a teljes vezetékhálózat, hőszigetelt nyílászárók kerültek beépítésre, 7 cm-es külső hőszigetelés került a falakra, a vázszerkezetben 6 cm kőzetgyapot szigetelés található. Az áramhálózat 1*32 A erősségű, vezérelt árammérővel a bojlerhez. Ár: 54,5 Mft

Ravasz Csongor
+36-20-234-3714

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	382182
Type	Продается - Дача
Площадь	61 m²
балкон/терраса	19 m²
Комната	2 + 2 Комната
Участок	550 m²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Könnyűszerkezet
отопление	Электрическое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.3 m

ПРОДАЕТСЯ