

Székesfehérvár**115 000 000 HUF**

L-004435. Tágas, két szintes lakás Székesfehérvár szívében – garázzsal, csendes utcában, 10 perc sétára a vasútállomástól!

Székesfehérvár egyik legkeresettebb részén, a történelmi belváros közvetlen közelében, csendes mellékutcában kínálunk megvételre egy 147 m²-es, belső kétszintes, 5 szobás + 2 nappalis lakást egy hatlakásos, kulturált társasház 2. emeletén. A vasútállomás kényelmes, 10 perces sétával elérhető – ideális választás akár ingázóknak is!

Az ingatlan 2021-ben teljes körű felújításon esett át, így modern műszaki állapota és praktikus elrendezése egyaránt időtálló kényelmet kínál. A központi vízlágyító, az energiatakarékos gázfűtés (átalány: 13.800 Ft/hó), valamint a rendkívül kedvező 16.000 Ft-os közös költség teszik igazán gazdaságossá a fenntartást.

Főbb jellemzők:

2 szinten összesen 5 szoba + 2 nappali, 2 fürdőszoba, 2 WC

Tágas amerikai konyha étkezővel + spejz

Világos, DNY-i tájolás, erkély belső udvarra

Redőnyös, szúnyoghálós ablakok, rengeteg természetes fény

Gázkazános fűtés radiátorokkal, beépített szag- és páraelszívó

...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	382096
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	146 m ²
балкон/терраса	8 m ²
Комната	5 Комната
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2007
Расположение	Délnyugat
Inner height	3 m
Общие сборы	16000 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

