

**Bejcgertyános Csendes utca****28 000 000 HUF**

Eladó családi ház Bejcgertyánoson – kétgenerációs lehetőség, gyümölcsös kerttel!

Eladásra kínáljuk 1980-as építésű, később bővített, 95 m<sup>2</sup>-es családi házunkat Bejcgertyánoson, mely akár kétgenerációs otthonná is alakítható! A ház felújításra szorul, de ez lehetőség is: saját ízlésed szerint alakíthatod ki új otthonod!

A házban 4 szoba található, az otthon melegét jó állapotú cserépkályha biztosítja a földszinten. A gázcsont az ingatlan előtt elérhető, így a gázfűtés kiépítése is megoldható. A szennyvízkezelésről egy 10 m<sup>3</sup>-es, kétkamrás ülepítő gondoskodik. A konyhakert gyümölcsfákkal (cseresznye, szilva, körte, meggy, alma) övezett, ideális lehet önellátásra vagy kertészkedésre vágyóknak. A 21 m<sup>2</sup>-es garázs pincével, valamint egy 8 m<sup>2</sup>-es faház (tűzifa tárolására) is a házhoz tartozik. A telken továbbá állattartásra alkalmas téglá gazdasági épületek is megtalálhatók. A környék rendkívül nyugodt, mégis kiváló az elhelyezkedés: Szombathely: 35 km, Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő: 15 km, Kiváló választás családoknak, gazdálkodni vágyóknak, vagy akár vidéki nyugalmat keresőknek.

Falusi CSOK felvehető.

Keress bátran, és nézzük meg ...

**Ravasz Csongor****+36-20-234-3714**

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 381746                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 95 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 12 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 1641 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Подлежит ремонту        |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Другое                  |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1980                    |
| Расположение       | Дélnyugat               |
| Inner height       | 2.6 m                   |

**ПРОДАЕТСЯ**

