

**Bicske Bicske, Galagonyás****49 500 000 HUF**

Eladó Bicskén, zártkerti területen csodálatos panorámával egy 80 m<sup>2</sup>-es, kényelmes, jól átgondolt tervezésű két szintes téglaház.

A ház 5 évvel ezelőtt épült. 40 m<sup>2</sup>-es alapterületen, 3 szobával várja új tulajdonosát. A fűtésről vízteres, automatizált kandalló gondoskodik, radiátorokkal a szobákban, így a rezsiköltség rendkívül alacsony.

A tetőtérben 1 méteres térdfal lett emelve, ezáltal igazán kényelmes, hálószobák vannak az emeleten. A nyugati fekvésű nappaliból és hálószobából elvehetetlen örök panorama tárul elének. A fő épületen kívül egy könnyűszerkezetes előtér később lett kialakítva, ezzel is növelve a hasznos alapterületet.

A nyílászárók fából készültek. A tulajdonos igyekezett a tájba illő autentikus hangulatot létrehozni az ingatlanban. A telken 20 m<sup>2</sup>-es könnyűszerkezetes garázs található.

A ház két villanyórával rendelkezik (nappali és éjszakai mérő)

A ház környezete rendezett, és fiatal gyümölcsfák, köztük dió, körte, cseresznye, birs teszik még értékesebbé az 1500 négyzetméteres telket.

Az ingatlan tájolása kiváló, a nappaliból és az egyik tetőtéri hálóból

...

**Gergicsné Veér Annamária****+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 381191                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 78 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 21 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 2 + 1 Комната           |
| Участок            | 1500 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С панорамой             |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Другое                  |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2017                    |
| Расположение       | Nyugat                  |
| Inner height       | 2.7 m                   |

**ПРОДАЕТСЯ**

