

**Budapest VI. микрорайон****219 900 000 HUF**

Erkélyes, duplakomfortos, 5 szobás újszerű lakás kiváló helyen !

A lakás 2010-ben épült, a századfordulós épület 3. emeletének megépítésével - ÉptechInvest. Ezzel egyidejűleg a ház teljes felújításon esett át, a lift is ekkor került beépítésre.

A tágas terekkel, kiváló elosztással rendelkező, kimondottan világos lakás állapota megkímélt, időközben felújítások is történtek. A magas minőségű Bányai konyhabútor egy éves, Blanco mosogatóval, és Electrolux gépekkel - sütő, páraelszívó, mikrohullámú sütő, villanytűzhely és mosogatógép -, emellett a fürdőszobában is új beépített szekrény van.

Minden szoba ablakán alumínium redőny, melynek előnye a magas hőmegtartó képessége.

Az emeleti szobákban hűtő-fűtő klíma van, mely segítségével a fűtési költség optimalizálható. Fűtés cirkó(gáz).

A Stanley beépített szekrények és a négyszemélyes finn szauna igény szerint a vételár részét képezheti.

Környezet: A Csengery utca felújítása tavaly befejeződött, mely során egy hangulatos, növényekkel, fákkal díszített utcává alakult, egyirányú. Pár perces sétával a Nyugati tér és az Oktogon is elérhető. Sok ...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 381122                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 128 m <sup>2</sup>               |
| балкон/терраса     | 8 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 5 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Новая                            |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | Yes                              |
| Год строительства  | 2010                             |
| Расположение       | Délnyugat                        |
| Inner height       | 2.8 m                            |
| Общие сборы        | 39000 HUF                        |
| Duplex             | Yes                              |

**ПРОДАЕТСЯ**

