

**Budapest XI. микрорайон****74 500 000 HUF**

Savoya Parkhoz közeli panellakás eladó.

A XI. kerület közkedvelt részén, 10 emeletes panelház 10. emeleti lakása eladó.

Az épület jó állapotú, folyamatosan karban tartott, társasház kezelésű. Lakóközössége kulturált.

A lakás 59 m<sup>2</sup> területű, 1 + 2 szobás, déli fekvésű, klímával szerelt. Nyílászárói műanyagra cseréltek, benne thermo üveggel. Bejárati ajtaja több ponton záródó, tűzbiztos biztonsági ajtó.

Konyhája beépített, mely a vételár részét képezi.

Fürdőszobája kádas, a WC külön helységben.

A szobák szalagparkettával, egyéb helységek járólappal borítottak.

A fűtést és meleg vizet távhő szolgáltatja, a radiátorok hőmennyiség mérővel szereltek.

Közös költsége 13.665 Ft/hó.

Parkolás a ház előtt kialakított parkolóban, ingyenesen megoldott.

A környék infrastruktúrája minden igényt kielégítő: óvodák, általános iskolák, gyógyszertár, orvosi rendelő, bevásárlási lehetőségek.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További kérdése van , hívjon ...

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 380233                                                           |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)                                    |
| Площадь            | 59 m <sup>2</sup>                                                |
| Комната            | 1 + 2 Комната                                                    |
| вид                | С панорамой                                                      |
| Состояние          | В хорошем состоянии                                              |
| Конструкция        | Beton                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | No                                                               |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | Yes                                                              |
| Год строительства  | 1980                                                             |
| Расположение       | Дél                                                              |
| Inner height       | 2.6 m                                                            |
| Общие сборы        | 13655 HUF                                                        |
| Duplex             | No                                                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

