

Budapest VI. микрорайон**224 990 000 HUF**

Prémium befektetési lehetőség Budapest szívében!
Fedezze fel ezt a nappali plusz három hálószobás, br.: 153 m²-es lakást a Central Passage exkluzív épületében, a VI. kerületi Paulay Ede utcában. Ideális választás hosszú távú bérbeadásra, prémium elhelyezkedésével és modern kialakításával stabil hozamot biztosíthat.

A lakás

Ez a tágas, 3. emeleti lakás kiváló elrendezést kínál, amely maximális kényelmet nyújt a leendő bérlők számára. A világos nappali és három különálló hálószoba elegáns és praktikus kialakítású, a nagy ablakoknak köszönhetően pedig természetes fény árasztja el a tereket. A 44,93 m²-es erkély udvari és utcai kilátással is rendelkezik, így tökéletes helyszínt biztosít a pihenésre. Két teljes fürdőszoba és egy vendégmosdó biztosítja a kényelmet, míg a légkondicionálás és az egyedi mérőórás házközponti fűtés modern lakhatási feltételeket garantál.

Az épület

A Central Passage egy modern, jól karbantartott, 2008-ban épült társasház, amely elegáns belső udvarral és biztonságos környezettel várja lakóit. A hét szintes épületben lift segíti a kényelmes közlekedést, a lakás pedig könnyen megközelíthető. Az épület ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea**
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379344
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	153 m ²
балкон/терраса	45 m ²
Комната	4 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2008
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	239799 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

