

## Pázmánd Pázmádon Szeles dűlőben

13 000 000 HUF

Vt-004259 Pázmánod, Budapest vonzaskörzetében, a Velencei-tó partjától mindössze 10 perc autóútra önálló, 2476 m<sup>2</sup>-es ZÁRTKERTI telek zsákutcában eladó.

A telek Pázmádon, átmenő forgalomtól mentes részen, a Szeles dűlőben található. Közművek közül a villany elérhető az utcából, a többi közmű egyenlőre nem áll rendelkezésre.

Övezeti besorolása: Mk

-maximális beépíthetőség: 3%

-épület magasság: maximum: 3,5 m,- minimum: 3 m

-beépítés módja: szabadonálló

-előkert minimális mérete: 10 m

-legkisebb kialakítható telekterület: 720 m<sup>2</sup>

Eladási irányár: 13 M Ft

A szomszédos 2413 m<sup>2</sup>-es telek szintén eladó, lehetőség van akár mind a két telek együttes megvásárlására.

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

Идентификация	375830
Түре	Продается - Участок
Площадь	2 476 м <sup>2</sup>
вид	С панорамой

