

## Kecskemét Máriaváros

89 900 000 HUF

### Otthonok és megoldások!

Kecskemét, Máriavárosban, átmenő forgalomtól mentes kisutcában, 316 nm telken, 230 nm lakórészsel rendelkező, többszintes polgári ház eladó. Az ingatlan 1914-ben épült, 50 cm téglafalazattal, 6 szoba, 3 konyha, 4 fürdőszoba, 4 wc, kamrák, galériák kialakítással.

A földszint 3,4 m belmagassággal rendelkezik. Az épület alatt száraz, boltíves 80 nm pince található, továbbá tárolók, és egy 30 nm beépített terasz, mely jelenleg műhely jelleggel bír.

Tetőszerkezet 1990-es években lett felújítva, fűtése BOSCH gázkazánal megoldott, melegvízellátás több villanybojlerrel működik, ablakok a földszinten fa, hőszigeteltek. Az ingatlan alakítható, terek összenyithatók, de alkalmas akár 3 generáció együttélésére, vállalkozás kialakítására.

Идентификация	369704
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	230 м <sup>2</sup>
балкон/терраса	5 м <sup>2</sup>
Комната	6 Комната
Участок	316 м <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1914
Inner height	3.4 m



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

