

Tököl**69 000 000 HUF****EGYEDÜLÁLLÓ LEHETŐSÉG TÖKÖL FREKVENTÁLT KÖRNYÉKÉN!**

Tökölön kínálok eladásra, e képeken szereplő, rengeteg lehetőséget rejtő 5 egységből álló üzletházat!

Az ingatlan 1015 m²-es telken helyezkedik el!
Az épületek 30-as téglából épültek és 20 cm-es terméskő borítást kaptak, így közel 50 cm-es fallal rendelkeznek!

Jelenleg 5 üzlethelyiség van, de egy része bármikor átalakítható, valamint átminősíthető lakóházzá!

Az épületek haladási sorrendben, a következők:

1. üzlethelyiség az utcafrontra néz és 24 m², a mellette lévő 2. üzlethelyiség tágasabb 30,5 m² és itt található egy kis tároló is. Ezen helyiség mellett, található, egy a teraszról megközelíthető mellékhelyiség. Ez előnyös lehet, étterem üzemeltetése esetén a vendégek számára, így nem kell a benti illemhelyiséget használniuk. Tovább haladva beérünk az éttermi részhez, melynek van tárolója, konyhája és egy hatalmas kemencéje, így minden lehetőség adott egy pizzéra/étterem üzemeltetésére, hagyományos, fával fűtött kemencés ételekkel a kínálatban. A teraszon épült egy 3. üzlethelyiség is, mely 30 m².

Az étteremi rész alatt, újabb ...

Идентификация	364623
Тип	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	220 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Год строительства	1997
Расположение	Kelet
Inner height	4 m

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**t.kemeri@gdn-ingatlan.hu**ПРОДАЕТСЯ**

