

Tököl Mester utca környéke**90 000 000 HUF****TÖKÖL KERTVÁROSÁBAN, HŐSZIVATTYÚS FŰTÉSŰ, ÚJ CSALÁDI HÁZ, KÖZPONTI PORSZÍVÓVAL, EXTRÁKKAL, MAGÁNSZEMÉLYTŐL ELADÓ!**

Tököl kertvárosában, a központ közelében, konszolidált utcában, kiváló közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy dupla-komfortos 136m² lakóterületű, kétszintes új családi ház, 27m² fedett terasszal, 30m² tárolóval, 1000 m² telekkel.

A lakóházat, magánszemély építi, várható átadása 2023. nyár. Az épület falazata 30-as téгла, 20 cm dryvit szigeteléssel, betonfödémmel, a beltérben látható fagerendázattal, cserép fedéssel, színezett alumínium ereszcatornával.

Nyílászárói színes, műanyag-szerkezetű, 5 légkamrás, 3 rétegezésű hőszigetelt üvegezésű ablakok és bejárati ajtó. Az ablakok távirányítható elektromos redőnnnyel, szúnyoghálósval felszereltek. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

A lakóház fűtése, légkondicionálása és meleg víz ellátása, hőszivattyúról vezérelt hűtő-fűtő mennyezet,-és padlófűtés. A fedett terasz is fűthető-hűthető.

A meleg-víz ellátását villanybojler szolgáltatja.

A nappaliban kandallókémény is kiépítésre került.

A központi porszívó az épület legtöbb ...

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364049
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	175 m ²
балкон/терраса	38 m ²
Комната	4 Комната
Участок	1000 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2022
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

