

## Budapest I. микрорайон

150 000 000 HUF

ITT NEM CSAK A KILÁTÁS EXTRA, ÉRTÉKÁLLÓ BEFEKTETÉS A VÁR ALATT

Jöjjön el, nézze meg ezt a Budai vár közelében lévő világos, 2 szobás, 2023-ban teljes körűen, magas minőségben felújított nagypolgári lakást. A nappaliból és a hálószobából is gyönyörködhetünk a Lánchíd és a Pesti Duna-korzó látványában.

Ha fontos a kiváló lokáció és nem akar a felújítással bajlódni, a berendezésen gondolkodni, akkor lehet, hogy megtalálta álmai lakását mert az ingatlan akár az igényes berendezéssel együtt megvásárolható.

Frekvenciált elhelyezkedése miatt lakás céljára vagy befektetésnek is tökéletes, akár rövidtávú kiadásra is.

A modern konyha kompakt, mindennel felszerelt, a mosógép is itt kapott helyet. Ablaka a kis belső udvarra néz, világos és könnyen átszellőztethető az egész lakás.

Fűtés és melegvíz gázcirkóval megoldott, mindenhol padlófűtés van, a szobákban hűtő-fűtő klíma emeli a komfortérzetet.

### LAKÁS:

- 55 m<sup>2</sup>
- előszoba vendég WC-vel
- a konyhában beépített gépek
- étkező
- nagy méretű nappali
- hálószoba
- gardrób
- fürdőszobában zuhanyzó, WC ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	355602
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	55 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1891
Расположение	Dél
Inner height	3.4 m
Общие сборы	22000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

