

165 000 HUF

BL-004910. Ybl Miklós utcában teljesen felújított, igényes, lift nélküli panellakás 4. emeletén 44 nm-es nappali + 1 szobás, francia erkélyes, új gépekkel felszerelt (mosogatógép, mikro, elektromos főzőlap, elektromos sütő, hűtő, valamint mosógép) lakás kiadó. A meleg víz ellátása villanybojlerrel lett kialakítva. Az ház korszerűen felújított, szigetelt. A szobák laminált padozatúak, beépített szekrénnel ellátottak. A többi helyiség járólapos, a falak festettek, illetve csempével burkoltak.

A lakásban kisállat tartása és a dohányzás nem megengedett.

Parkolás közterületen megoldott, de fizetős.

Bérleti díj: Bruttó 165eFt+rezsi/hó+2 hó kaució.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében



**Köő Zsolt**  
**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Identificare       | 398174                                 |
| Tip                | Închiriere - Apartament                |
| Suprafața          | 44 m <sup>2</sup>                      |
| Balcon/Terasă      | 1 m <sup>2</sup>                       |
| Camere             | 1 + 1 Camere                           |
| Vedere             | Curte                                  |
| Stare              | Renovat                                |
| Structură          | Jaluzele                               |
| Încălzire          | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare            | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă | Nu                                     |
| Acces la grădină   | Nu                                     |
| Ultimul etaj       | Da                                     |
| An construcție     | 1975                                   |
| Costuri comune     | 9000 HUF                               |
| Duplex             | Nu                                     |

## ÎNCHIRIERE

