

Budapest VII. Cartier Azonnal költözhető!**53 900 000 HUF**

Kiváló befektetés a belváros szívében – azonnal költözhető, teljesen berendezett lakás eladó!

Budapest VII. kerület, Klauzál utca – kivételes lokáció!

Eladó egy 30 m²-es, első emeleti, világos, remek elrendezésű lakás a népszerű Klauzál utcában, a belváros egyik legkeresettebb részén.

A lakás teljes berendezéssel kerül értékesítésre, így akár azonnal költözhető vagy kiadható. A vételár tartalmazza a bútorokat és a teljes gépesítést: bútorok, hűtőszekrény, mosógép, televízió.

Főbb jellemzők:

- 30 m² alapterület
- első emeleti elhelyezkedés
- praktikus galéria, amely növeli a hasznos életteret
- saját, 2 m²-es külső tároló, amely a tulajdoni lapon is szerepel
- azonnal birtokba vehető!

Kiemelkedő lokáció: A Klauzál utca Budapest egyik legkedveltebb belvárosi utcája, néhány perc sétára található a Blaha Lujza tér, a Deák Ferenc tér, a Gozsdu Udvar, a New York Kávéház, számos étterem, kávézó, üzlet és egyetem. A tömegközlekedés kiváló (M2 metró, M4 metró, villamosok, buszok), ezért saját otthonnak és hosszú vagy rövid távú bérbeadásra ...

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398029
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	31 m ²
Balcon/Terasă	1 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1955
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

