

Százhalmobatta Eladó téglalakás, IRÁNYÁR!

49 900 000 HUF

Százhalmobatta belvárosában 4 emeletes társasházban kínálunk megvételre egy 4. emeleti, 45 négyzetméter nagyságú napfényes, erkélyes, téglá építésű lakást.

Az ingatlan jó állapotú, tiszta, rendezett, a villamoshálózat pár éve felújításra került, fenntartása alacsony.

A szobákban parketta, a konyhában, fürdőszobában és az előtérben hideg burkolat került lerakásra.

A kisebbik szoba és a konyha közti fal kibontásával egy amerikai konyhas nappali nyehető (lásd látványterv a képek között).

A lakáshoz a pinceszinten saját tároló tartozik.

A környezet és a lakóközösség rendezett.

A homlokzat hőszigetelése, valamint nyílászáróinak cseréje megtörtént.

Ár-érték aránya miatt befektetésre is alkalmas, gyorsan kiadható. Évek óta megbízható bérlő lakik az ingatlanban, aki lehetőség szerint tovább bérelné a lakást.

Irodánk teljes körű banki hitellehetőségekkel, pénzügyi konstrukciókkal, illetve állami támogatásokkal díjmentesen áll az érdeklődők rendelkezésére.

Amennyiben további tájékoztatásra van szüksége, vagy szeretné megtekinteni az ingatlant ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397805
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	45 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1975
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	11800 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

