

Budapest XIV. Cartier

65 400 000 HUF

XIV. kerület csendes, keresett részén eladó egy 48 nm-es, 2 szobás, 2 erkélyes, felújított, benapozott 2.emeleti lakás.

A ház jó állapotú, folyamatosan karbantartott, a lépcsőház festése ez évben elkészül.

Pénzügyi helyzete rendezett, sem adóssága sem kintlévősége nincs.

Lakóközössége kulturált.

Az ingatlan tehermentes, rendezett tulajdonvisztonnyal rendelkezik.

Lakás:

Belépve az 5.2 nm-es előszobába érkezünk, jobb oldalon találjuk a külön nyíló WC-t, és az ablakos 6.83 nm-es konyhát, a 3.98 nm-es zuhanykabinos fürdőszobát.

Bal oldalról lépünk a 17.27 nm-es nappali szobába, mellette kapott helyet a 11,76 nm-es szoba.

Az ingatlan 2023-ban kapott teljes körű műszaki, esztétikai felújítást.

A felújítás során a konyhabútor nem lett cserélve.

A konyhában a mosogatógép a vételár részét képezi.

A lakás fűtését gázkonvektor, a melegvizet villanybojler, a nyári melegben a kellemes hőmérsékletet a két felszerelt hűtő-fűtő légkondicionáló biztosítja.

A fürdőszobában a melegről a törölköző szárítós radiátor gondoskodik.

A szobákban ...

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 397496 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 48 m ² |
| Balcon/Terasă | 2 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1970 |
| Orientare | Est |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 16700 HUF |
| Duplex | Nu |



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

