

Erdőkertes Bocskai utca

69 900 000 HUF

Eladásra kínálok Erdőkertesben csendes kertvárosi részen egy 3 szobás családiházat.

A földszinten előszoba, 3 külön nyíló szoba, egy konyha, fürdőszoba, wc-vel található.

Betonfödémű épület, magas tetőtér, amely teljes egészében beépíthető.

Kis méretű 6 nm nagyságú terasz, és egy külön bejáratú melléképület, amely körülbelül 15 nm nagyságú (itt található a kazán) egészíti ki a ház alapterületét.

Építés éve: 1984.

Felújítás: 2026: teljes villanyvezetékhalózat csere, műanyag nyílászárók cseréje, 10 cm dryvit szigetelés felhelyezése, festés. A ház karbantartott, ahogyan a kert is, amely 1060 nm nagyságú. Saját udvari kocsibeálló.

Fűtés: gázcirkó (jelenleg használaton kívül, de kiépítve), vegyes tüzelésű kazán radiátoros hőleadókkal.

Extra felszereltség a biztonsági kamerarendszer, és az ásott kút, amely üzemel is!

A tetőtér teljes területen beépíthető, magas, teljes értékű!

Hívjon bizalommal!



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397459
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	92 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	3 Camere
Teren	1060 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1984
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

