

Budapest IV. Cartier Három szoba+ hallos lakás Újpesten

77 800 000 HUF

BUDAI HEGYEKRE PANORÁMA!

IV. kerületben, az Újpest központban eladó egy 71 m²-es, LOGGIÁS (4 m²), 3 szoba + hallos, VILÁGOS, jó állapotú, panorámás lakás. Tulajdoni lapon 2+1 szobás.

A 1975-ben épült 62 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 8.emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét.

A lakás főbb jellemzői:

- kitűnő beosztású
- Ny-i fekvésű
- ablakos konyha
- gépesített konyhabútor (megállapodás kérdése)
- kádas fürdő
- loggiás (4 m²)
- külön WC
- gardrób
- redőnyös ablakok
- belmagasság: 2,7 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- klíma 3 db.
- bejárati ajtó előtti tér kb. 3 m² bérlemény (5.000 Ft./hó)

Fűtése: távfűtés egyedi mérővel + 3 db. Hűtő-fűtő klíma

Közös költség: 20.000 Ft/hó.

Közelben: Újpesti Piac-, Vásárcsarnok, és Kulturális Központ, SPAR, TESCO, ROSSMANN, ...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	397248
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	71 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Beton
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1975
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	20000 HUF
Duplex	Nu

